

Розкриття інформації про умови стандартного страхового продукту

«НЕРУХОМІСТЬ БЕЗ ОГЛЯДУ» (ПРИВАТБАНК)

Цей документ складено відповідно до Закону України «Про страхування», а також **п.7 Положення** про розкриття інформації та розміщення інформаційного документа про стандартний страховий продукт на вебсайтах страховиків та страхових посередників, затверджених Постановою Правління НБУ № 174 від 20.12.2023 р.

1. ОБ'ЄКТ СТРАХУВАННЯ

Майно на праві володіння, користування і розпорядження майном, інформація щодо ідентифікації якого зазначається у Договорі (далі – Застраховане майно), а також відповідальність Страхувальника (особи, відповідальність якої застрахована) за заподіяну шкоду потерпілій третій особі або її майну у зв'язку з експлуатацією Застрахованого майна, інформація щодо ідентифікації якого вказана в Договорі страхування.

Застрахованим майном за Договором може бути будь-яке житлове приміщення в багатоквартирному будинку або приватний житловий будинок / житлове домоволодіння з господарськими спорудами, добудоване та введене в експлуатацію, що має технічний паспорт та не використовується для комерційної діяльності.

Застрахованим майном може бути як окремих житловий будинок, так і домоволодіння за вказаною у Договорі адресою, зі всіма узаконеними спорудами, в тому числі і огорожа, що розташовані на території домоволодіння, перелік яких зазначається у відповідних правовстановлюючих документах на нерухоме майно та відповідних планах (описах, експлікаціях до них тощо).

Складовими Застрахованого майна, на які поширюється страхове покриття за Договором, є також конструктивні елементи, інженерні комунікації та внутрішнє оздоблення (ремонт), визначення яких передбачено Договором.

2. СТРАХОВІ РИЗИКИ ТА ОБМЕЖЕННЯ СТРАХУВАННЯ

Страховими ризиками за Договором є:

- вогонь (пожежа);
- вибух;
- дія природних явищ, а саме: бурі, просідання ґрунту, урагану, шторму, смерчу, шквалу, землетрусу, повені, паводку, затоплення / підтоплення, дії ґрунтових вод, зливи, снігопаду, льодоходу, ожеледі, хуртовини, тиску снігового покриву, оповзню, обвалу, каменепаду, лавини, селевих потоків;
- град, мороз;
- протиправні дії третіх осіб (крадіжка зі зломом, розбій, грабіж, підпал);
- дія води / рідини із водопровідних, каналізаційних, опалювальних або інших гідравлічних систем, внаслідок їх пошкодження;
- інші випадкові події, а саме: наїзд наземних транспортних засобів, водних транспортних засобів або самохідних плаваючих інженерних споруд, падіння на Застраховане майно дерев та інших об'єктів.

На страхування приймається тільки житлова нерухомість (житлова квартира, індивідуальний житловий будинок), дані про яке зафіксовані в генеральному плані, експлікації до генерального плану, технічному паспорті, витягу з реєстру права власності на нерухоме майно (правовстановлюючих документах на нерухомість).

Повний перелік винятків із страхових випадків та обмежень страхування, а також можливі причини відмови у страховій виплаті зазначено в Розділі 12 Пропозиції (публічної частини договору), що розміщена на веб-сайті Страховика за посиланням <https://vuso.ua/informations?item=35>

3. МІНІМАЛЬНИЙ ТА МАКСИМАЛЬНИЙ РОЗМІРИ СТРАХОВОЇ СУМИ (ЛІМІТУ ВІДПОВІДАЛЬНОСТІ)

Розмір загальної страхової суми за Договором залежить від обраного Страхувальником при укладенні Договору варіанту страхової суми.

Варіант страхової суми «Стандарт»	Варіант страхової суми «Еліт»	Варіант страхової суми «Люкс»
50 000 грн	125 000 грн	250 000 грн

4. МІНІМАЛЬНИЙ ТА МАКСИМАЛЬНИЙ РОЗМІРИ СТРАХОВОЇ ПРЕМІЇ ТА/АБО СТРАХОВОГО ТАРИФУ

Розмір страхового платежу (страхової премії) за Договором залежить від обраного Страхувальником при укладенні Договору варіанту страхової суми.

Варіант страхової суми «Стандарт»	Варіант страхової суми «Еліт»	Варіант страхової суми «Люкс»
300 грн / рік (25 грн / місяць)	600 грн / рік (50 грн / місяць)	1200 грн / рік 100 грн / місяць)

Річний страховий тариф визначається залежно від обраного Страхувальником при укладенні Договору варіанту страхової суми.

Варіант страхової суми «Стандарт»	Варіант страхової суми «Еліт»	Варіант страхової суми «Люкс»
0,60 %	0,48 %	0,48 %

5. ВИД, МІНІМАЛЬНИЙ ТА МАКСИМАЛЬНИЙ РОЗМІРИ ФРАНШИЗИ (ЗА НАЯВНОСТІ)

Франшиза за страховим продуктом не застосовується.

6. ТЕРИТОРІЯ ТА СТРОК ДІЇ ДОГОВОРУ СТРАХУВАННЯ [ВКЛЮЧАЮЧИ ІНФОРМАЦІЮ ПРО ПОРЯДОК ВСТУПУ ЙОГО В ДІЮ ТА ПЕРІОД(И) СТРАХУВАННЯ (ЗА НАЯВНОСТІ)]

Визначене Договором майно є застрахованим за його місцезнаходженням, в межах території України.

У будь-якому випадку дія Договору не поширюється на:

- тимчасово окуповані території; території, на яких органи державної влади України тимчасово не здійснюють свої повноваження; території, що розташовані на лінії розмежування; території активних бойових дій, на яких ведуться воєнні (бойові) дії;

- території, де офіційно оголошена надзвичайна ситуація техногенного або природного характеру державного рівня.

Договір набуває чинності з 00 годин 00 хвилин (за київським часом) дати початку дії, яка зазначена у Договорі, але не раніше дня, наступного за датою сплати страхового платежу в обсязі, визначеному Договором, на поточний рахунок Страховика.

Договір діє до 24.00 годин (за київським часом) дати, що зазначена у Договорі як дата закінчення строку дії Договору, якщо інші обставини не призвели до дострокового припинення дії Договору, з урахуванням умов Договору щодо дії страхового захисту

Період страхування – 1 (один) рік або 1 (один) місяць – залежно від кількості періодів страхування, зазначених у Договорі.

Страховий захист діє виключно в оплаченому періоді страхування. При щомісячній сплаті страхових платежів, страховий захист діє протягом пільгового терміну для сплати страхового платежу, який становить 30 (тридцять) днів з дати закінчення оплаченого періоду страхування, за умови, що Страхувальник протягом такого пільгового терміну сплатив черговий страховий платіж.

Детальна інформація міститься в Пропозиції (публічній частині договору) на веб-сайті Страховика за посиланням <https://vuso.ua/informations?item=35>

7. ВИНЯТКИ ІЗ СТРАХОВИХ ВИПАДКІВ ТА ПІДСТАВИ ДЛЯ ВІДМОВИ У ЗДІЙСНЕННІ СТРАХОВИХ ВИПЛАТ

Умови не відрізняються за програмами страхового продукту, повний перелік винятків зі страхових випадків та обмеження страхування, а також підстави для відмови у здійсненні страхових виплат міститься в Пропозиції (публічній частині договору) на веб-сайті Страховика за посиланням <https://vuso.ua/informations?item=35>

8. ЛІМІТИ ВІДПОВІДАЛЬНОСТІ СТРАХОВИКА ЗА ОКРЕМИМ ОБ'ЄКТОМ СТРАХУВАННЯ, СТРАХОВИМ РИЗИКОМ ТА/АБО СТРАХОВИМ ВИПАДКОМ, ГРУПОЮ СТРАХОВИХ РИЗИКІВ ТА/АБО СТРАХОВИХ ВИПАДКІВ (ЗА НАЯВНОСТІ), ІНШИМИ СКЛАДОВИМИ СТРАХОВОГО ПРОДУКТУ

Ліміти відповідальності Страховика залежать від обраного Страхувальником при укладенні Договору варіанту страхової суми.

Ліміти відповідальності Страховика за продуктом	Варіант страхової суми «Стандарт» (50 000 грн)	Варіант страхової суми «Еліт» (125 000 грн)	Варіант страхової суми «Люкс» (250 000 грн)
ліміт відповідальності за конструктивними елементами та інженерними комунікаціями	10 000 грн	25 000 грн	50 000 грн
ліміт відповідальності за внутрішнім оздобленням (ремонт) Застрахованого майна	20 000 грн	50 000 грн	100 000 грн
ліміт відповідальності за страхуванням відповідальності в частині шкоди, завданої майну потерпілих Третіх осіб	10 000 грн	25 000 грн	50 000 грн
ліміт відповідальності за страхуванням відповідальності в частині шкоди, завданої життю або здоров'ю потерпілих Третіх осіб	10 000 грн	25 000 грн	50 000 грн

9. ПОРЯДОК РОЗРАХУНКУ ТА УМОВИ ЗДІЙСНЕННЯ СТРАХОВИХ ВИПЛАТ

Розмір страхової виплати розраховується Страховиком і зазначається у страховому акті.

Страхова виплата не може перевищувати розміру прямого збитку, якого зазнав Страхувальник внаслідок настання страхового випадку.

Загальна сума страхових виплат за одним або декількома страховими випадками, які настали під час дії Договору, не може перевищувати розміру страхової суми та/або відповідних лімітів відповідальності Страховика.

Строк, протягом якого Страховик приймає рішення про визнання або невизнання випадку страховим та здійснює страхову виплату у разі визнання випадку страховим або повідомляє Страхувальника про прийняте рішення про відмову у здійсненні страхової виплати з обґрунтуванням підстави відмови за Договором становить 10 (десять) робочих днів відповідно до Пропозиції. Вказаний строк може збільшуватися у випадках та на строк, передбачені Пропозицією.

Детальна інформація міститься в Пропозиції (публічній частині договору) на веб-сайті Страховика за посиланням <https://vuso.ua/informations?item=35>

10. МОЖЛИВІ НАСЛІДКИ ДЛЯ СПОЖИВАЧА В РАЗІ НЕВИКОНАННЯ НИМ ОБОВ'ЯЗКІВ, ВИЗНАЧЕНИХ ДОГОВОРОМ СТРАХУВАННЯ, ВКЛЮЧАЮЧИ НЕСВОЄЧАСНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ ПРО НАСТАННЯ СТРАХОВОГО ВИПАДКУ БЕЗ ПОВАЖНИХ ПРИЧИН ТА НЕСВОЄЧАСНУ СПЛАТУ СТРАХОВОЇ ПРЕМІЇ АБО ЇЇ НАСТУПНОЇ ЧАСТИНИ

Несвоєчасне повідомлення Страхувальником про настання страхового випадку без поважних причин або невиконання інших обов'язків, визначених Договором або законодавством України, є підставою для відмови Страховика у здійсненні страхових виплат, якщо це призвело до неможливості Страховика встановити факт, причини та обставини настання страхового випадку або розмір заподіяної шкоди (збитків).

Страховий захист діє виключно в оплаченому періоді страхування згідно з умовами Договору страхування.

Детальна інформація міститься в Пропозиції (публічній частині договору) на веб-сайті Страховика за посиланням <https://vuso.ua/informations?item=35>

11. ІНФОРМАЦІЮ ПРО МОЖЛИВІСТЬ ПРИДБАТИ СТРАХОВИЙ ПРОДУКТ ОКРЕМО, ЯКЩО ТАКИЙ ПРОДУКТ ПРОПОНУЄТЬСЯ РАЗОМ ІЗ СУПУТНІМ ТА/АБО ДОДАТКОВИМ ТОВАРОМ, РОБОТОЮ АБО ПОСЛУГОЮ, ЩО НЕ Є СТРАХОВОЮ, ЯК СКЛАДОВА ОДНОГО ПАКЕТА АБО ДОГОВОРУ

Договір страхування не є додатковим до інших товарів, робіт або послуг, що не є страховими. У зв'язку з укладенням Договору відсутня необхідність отримання додаткових чи супутніх послуг Страховика та/або третіх осіб, пов'язаних з отриманням фінансової послуги за Договором. При сплаті страхового платежу шляхом проведення безготівкового перерахування банківські установи стягують комісію відповідно діючих тарифів.

12. УМОВИ ОТРИМАННЯ ЗНИЖКИ НА СТРАХОВИЙ ПРОДУКТ ТА АКЦІЙНІ ПРОПОЗИЦІЇ СТРАХОВИКА (ЗА НАЯВНОСТІ), ВКЛЮЧАЮЧИ ТЕРМІНИ ЇХ ДІЇ

Не передбачено умовами страхового продукту.

13. ІНША ІНФОРМАЦІЯ

За Договором встановлюється **період очікування страхового випадку** – протягом перших **7 (семи)** днів від дати набрання чинності Договором – проміжок часу від дати початку дії Договору, протягом якого страхове покриття за Договором не діє.

У разі несплати або неповної сплати страхового платежу за відповідний період страхування (з урахуванням пільгового терміну для сплати страхового платежу згідно з умовами Договору), страховий захист за Договором в такому періоді страхування не діє, страхові виплати за подіями, що сталися в неоплачений період страхування з 31 дня прострочення страхового платежу не здійснюються Страховиком.

Детальна інформація міститься в Пропозиції (публічній частині договору) на веб-сайті Страховика за посиланням <https://vuso.ua/informations?item=35>